



الأمارات - **العراق** - سوريا - السعودية

# من نحن

تأسست شركتنا في المملكة العربية السعودية كوكالة متخصصة في المطبوعات والتسويق الإلكتروني. وبعد تحقيق نجاحات متواصلة في عدة مجالات، وانضمام نخبة من الخبراء من مصر والعراق وسوريا، توسعنا في السوق العراقي

انطلقنا بفكر جديد لدعم الشركات التسويقية، وهدفنا الأساسي هو تعزيز المبيعات. نركز على إنشاء المحتوى والخطط التسويقية التي تحقق نتائج فعلية، خصوصاً في قطاع المجمعات السكنية في العراق. وقد نجحنا في دعم أكثر من ١٥ فريق مبيعات لمجمعات سكنية في العراق، بالإضافة إلى تقديم خدماتنا لشركات عقارية وتسويقية في دبي، العراق، والمملكة العربية السعودية

## WHO WE ARE

Our company was founded in Saudi Arabia as a specialized agency for printing and digital marketing. After achieving continuous success across various fields and bringing together a team of seasoned experts from Egypt, Iraq, and Syria, we expanded our presence into the Iraqi market.

We introduced a fresh perspective to support marketing companies, with a primary focus on driving sales. Our approach revolves around creating impactful content and strategic marketing plans designed to maximize sales, particularly in the residential compounds sector in Iraq. To date, we have successfully supported over 10 sales teams for residential projects in Iraq, in addition to providing our expertise to real estate and marketing companies in Dubai, Iraq, and Saudi Arabia

# بعض عملائنا في العراق



بعض المشاريع  
التي تم التسويق لها  
بشكل حصري في العراق



## HighClass Residential Compound

## مجمع هاي كلاس السكني

الخدمات  
كامل

النوع  
سكني وتجاري

العدد الاجمالي للوحدات  
380

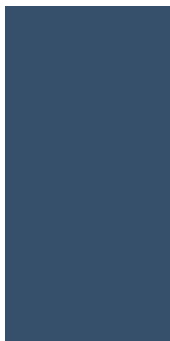
العنوان  
بغداد - السيدة - قرب جسر الجادرية

المساحات الخضراء  
60%

العام  
2023

عدد الابنية  
6

عدد الطوابق  
الابنية A1 - A2 بواقع 19 طابق سكني  
الابنية B1 - B2 بواقع 22 طابق سكني  
الابنية B3 - B4 بواقع 22 طابق سكني





## Center City Residential Compound

## مجمع سنتر سيتي السكني

الخدمات  
كامل

النوع  
سكني وتجاري

العدد الاجمالي للوحدات  
2200

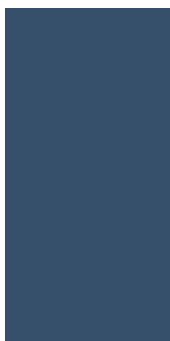
العنوان  
اربييل - شارع 150

المساحات الخضراء  
65%

العام  
2025

عدد الابنية  
11

عدد الطوابق  
الابنية A1-2-3-4-5 بواقع 6 طوابق سكنية  
الابنية B1-2-3-4-5-6 بواقع 23 طابق سكني





## مجمع المنصور ستي السكني

بغداد

الخدمات All	النوع Residential	العدد الدجمالي للوحدات 800	المدينة Baghdad
المساحات الخضراء 45%	العام 2023	عدد الينبة 8	عدد الطوابق 25





## مجمع الود السكني

بغداد

الخدمات All	النوع Residential	المساحة الإجمالية 125,000 SQM	المدينة Baghdad
المساحات الخضراء 35%	العام 2022	عدد الشبنة 22	عدد الطوابق 15





## مجمع الخلود السكني

بغداد

الخدمات All	النوع Residential	المساحة الاجمالية 14,500 SQM	المدينة Baghdad
المساحات الخضراء 45%	العام 2023	عدد الينية 4	عدد الطوابق 14





## مجمع تيجان ستي السكني

بغداد

الخدمات

All

النوع

Residential

المساحة الإجمالية

52,000 SQM

المدينة

Baghdad

المساحات الخضراء

80%

العام

2023

عدد الينيتة

24

عدد الطوابق

20





## سكاي لاند كركوك

بعد المشروع عن المدينة  
3 KM

النوع  
Residential

المساحة الاجمالية  
115,000 SQM

المدينة  
KIRKUK

العام  
2021

بيوت طابقين مع مسبح  
فلل VIP

بيوت طابق واحد  
بيوت طابقين

عدد الوحدات السكنية  
334





## ماجدي قيو تاورز

اربيل

الخدمات  
All

النوع  
Residential

المساحة الاجمالية  
30,000 SQM

المدينة  
Erbil

المساحات الخضراء  
70%

العام  
2023

عدد اللبنة  
11

عدد الطوابق  
24





## Al Rihab Residential Compound

## مجمع الرحاب السكني

الخدمات  
كامل

النوع  
سكني وتجاري

العدد الاجمالي للوحدات  
1016

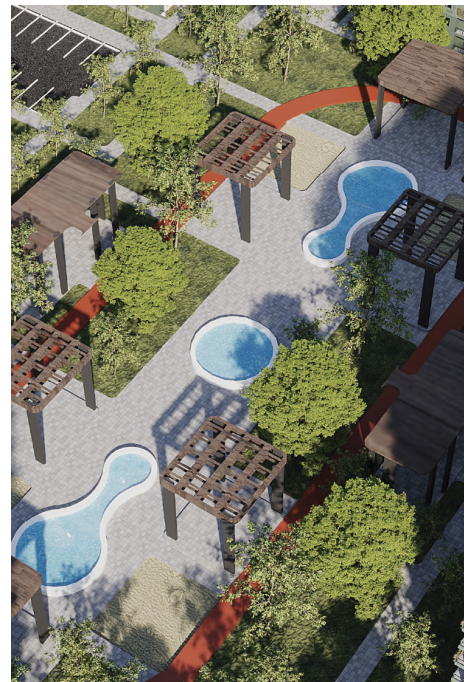
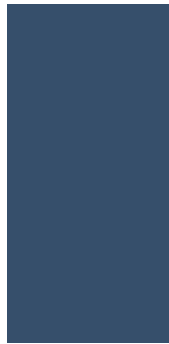
العنوان  
بغداد - السيدية - قرب تقاطع درويش

المساحات الخضراء  
60%

العام  
2023

عدد الابنية  
7

عدد الطوابق  
الابنية R3-R6 بواقع 17 طابق سكني  
الابنية R2-R7 بواقع 18 طابق سكني  
الابنية R1-R4-R5 بواقع 19 طابق سكني



## Graphic Design Services



### Design Services

Full design support, including:

**Catalogues & Brochures**

High-quality designs tailored to brand identity.

**Print Materials**

Flyers, posters, business cards, and more.

**Flex Banners & Billboards**

Eye-catching visuals for outdoor advertising.

**Social Media Graphics**

Custom templates, posts, and stories.

**Corporate Branding**

Logos, brand guidelines, and identity packages.

### Media Planning

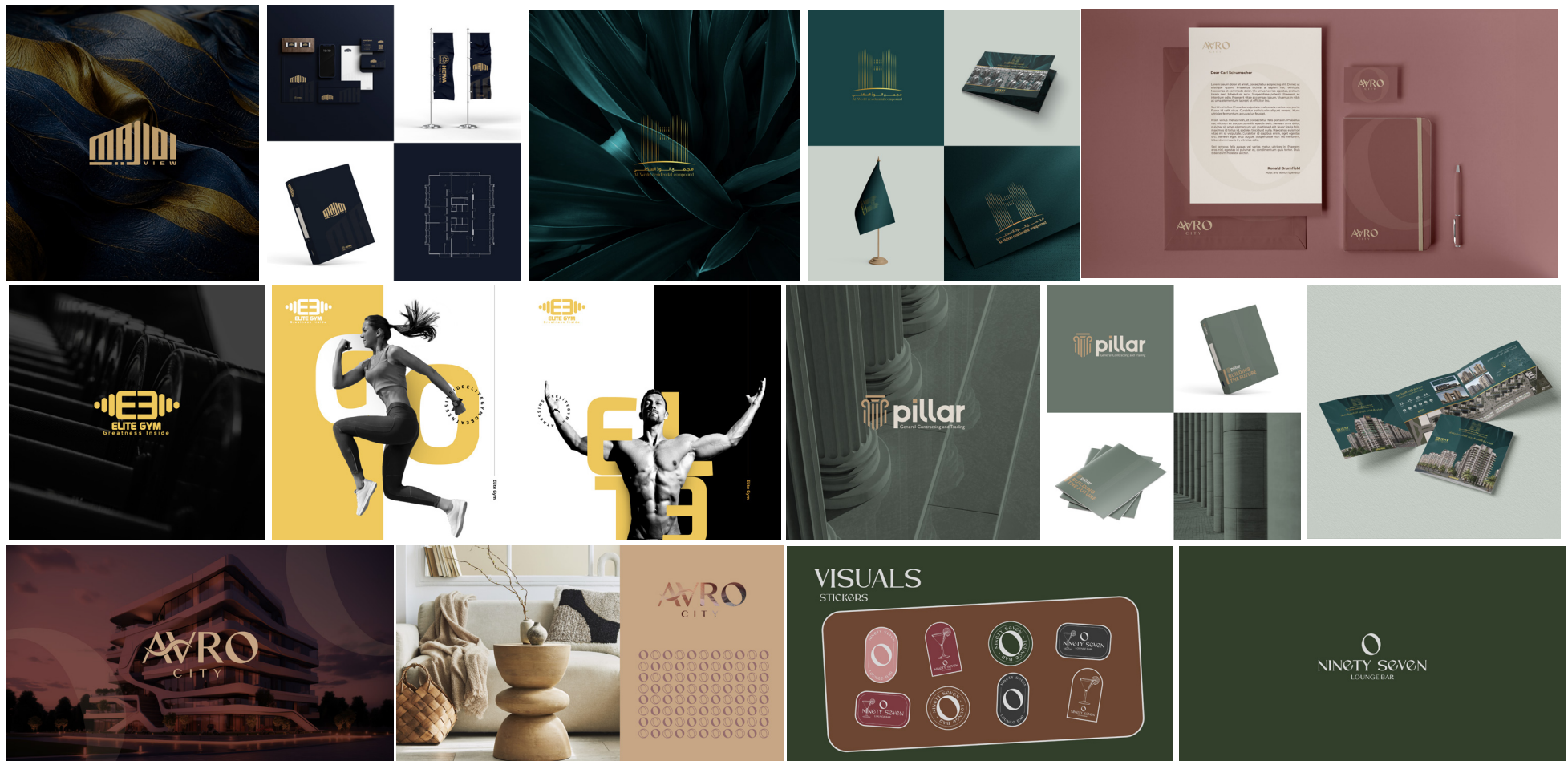
Developing an effective media strategy for campaigns.

Identifying the best platforms for maximum reach.

Allocating budgets efficiently across different channels.

Monitoring performance and optimizing for results.

## Design and visual identity services





## Design and installation of booths and exhibition halls





## Design and installation of Stands and Aisels



## Videography and Photography



### Videography and Photography Services

#### Pre-production

Concept development, storyboarding, and scriptwriting.

#### Production

High-quality video and photo shoots for events, corporate content, and commercials.

#### Post-production

Editing, color grading, motion graphics, and special effects.

#### Motion Graphics & Animation

Promotional animations, explainer videos, and logo animations.

#### Equipements

- Sony A7siii 4K S-Log3
- Mavic Air 3 Drone 4K-D-log
- Ronin RS4 Pro
- DJI Mic
- Godox Lightings

## Digital Marketing



### Digital Marketing

#### **Awareness Campaigns**

Increasing brand visibility through targeted ads.

#### **Engagement Campaigns**

Driving interactions and audience engagement.

### Content Writing

Social media captions and ad copy.  
Press releases and corporate communications.  
Scriptwriting for video content.

### Social Media Management

Full support for platforms including Meta (Facebook & Instagram), YouTube, LinkedIn, and TikTok.

#### **Content Creation**

Engaging posts, reels, and videos.

#### **Scheduling & Posting**

Managing and optimizing posting times.

#### **Analytics & Reporting**

Monthly reports on performance and insights.



**+(964)751 509 9771**

**+(964) 751 017 9421**

**+(964) 776 693 1889**

+(971) 55 401 4971

+(963) 933 002 118

+(966) 50 068 4211

[www.mustawha.com](http://www.mustawha.com)

[info@mustawha.com](mailto:info@mustawha.com)